

Le SCoT (a)ménage le futur

4

SCHÉMA DE
COHÉRENCE
TERRITORIALE
DE LA HAUTE
GIRONDE
BLAYE-ESTUAIRE

Le SCoT fixe des règles d'urbanisme et d'aménagement

Le SCoT protège les paysages et les milieux naturels

Le SCoT définit une Trame Verte et Bleue dans laquelle tout projet d'aménagement et d'infrastructure doit être évité.

Le SCoT prône un modèle de développement durable, plus respectueux des ressources

Le SCoT intègre l'obligation de réduire de moitié la consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers.

Le projet est cohérent avec la disponibilité de la ressource en eau. Il accompagne le développement de la production d'énergies renouvelables.

Le SCoT consolide son réseau de bourgs et villes

Le SCoT renforce son armature urbaine de bourgs et villes, en rééquilibrant l'accueil de population et l'offre en logements, commerces, équipements et services sur les polarités, tout en pérennisant le niveau actuel de développement des villages.

Les mobilités, le grand défi

Le SCoT porte un projet de mobilité globale, multimodale et sur le long terme. Il défend des solutions opérationnelles concrètes telles que la réouverture de la ligne ferroviaire Blaye-Saint-Mariens, un troisième échangeur autoroutier sur l'A10 et la création d'une navette fluviale vers Bordeaux.

Le SCoT accompagne le développement de ses filières économiques

Le SCoT définit les conditions nécessaires au développement de ses filières traditionnelles et émergentes, et accompagne leurs projets structurants : Routes (œno)touristiques, projets industriels innovants (Cluster E-clide, Campus des métiers et des qualifications).



VOUS VOULEZ
EN SAVOIR PLUS
rendez-vous sur le site :
scot-hautegirond.fr

© Picom - Credits photos: Andree Stock - SHSIRGEBE - Mairie de St-Ciers/Gironde



SCoT de la
Haute Gironde
BLAYE - ESTUAIRE

scot-hautegirond.fr