3

SCHÉMA DE COHÉRENCE TERRITORIALE DE LA HAUTE GIRONDE

BLAYE-ESTUAIRE

Quel projet d'avenir ?

Le SCoT de la Haute Gironde Blaye-Estuaire a choisi pour son projet d'avenir 2020-2040 de se tourner résolument vers l'Estuaire, de porter une ambition économique forte et à haute qualité de vie pour ses habitants et ses entreprises.

Les fondements

Tirer parti de son positionnement

> *pour développer son attractivité résidentielle et économique, initier des coopérations avec ses voisins dans les domaines des mobilités, du tourisme, des énergies…*

Relever le défi environnemental et climatique

> *en prônant un modèle de développement plus durable et moins consommateur d'espaces,*

> *en s'engageant dans la transition écologique et énergétique,*

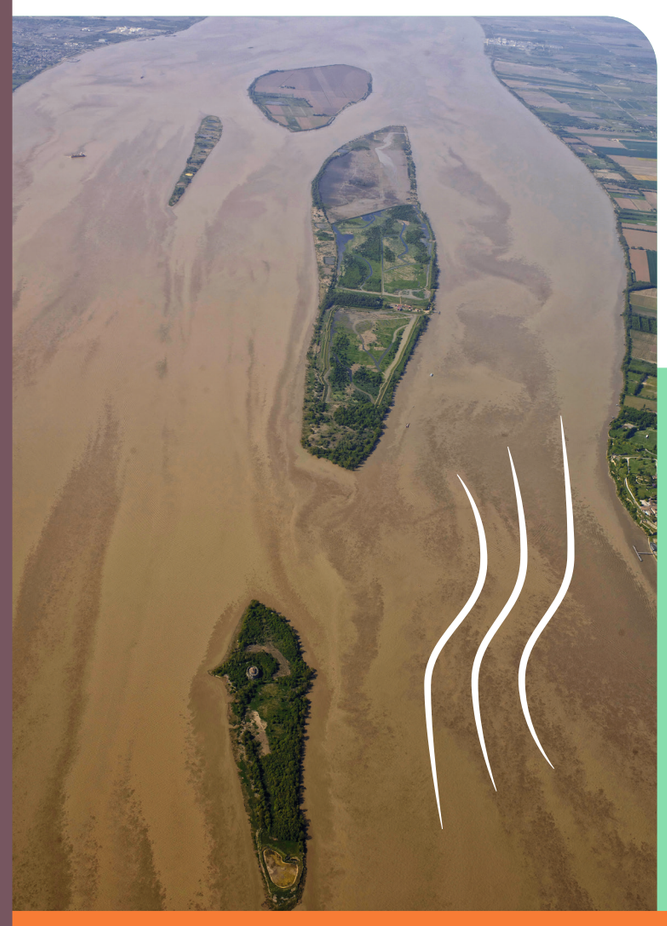
> *en adaptant le territoire à la nouvelle donne du réchauffement climatique.*

Porter un projet ambitieux au service d'une identité plurielle

> *tourné vers l'avenir et intégrant des pratiques innovantes dans les modes de vivre, d'habiter et de produire,*

> *consolidant la dynamique d'accueil des habitants, des entreprises et des touristes,*

> *valorisant les ressources territoriales et accompagnant les filières traditionnelles et émergentes pour créer des emplois en proximité.*



Les objectifs fixés d'ici 2040

+6 900
Habitants

+ 3 700
Emplois

+ 4 150
Logements

- 50%
Consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers

Les 3 orientations générales de développement du PADD

1 *Des ressources environnementales qui structurent le territoire et conditionnent son développement dans l'avenir*

2 *Un développement économique équilibré et intégré, basé sur l'excellence des filières valorisant les ressources territoriales*

3 *Une armature humaine et urbaine qui s'inscrit dans son environnement et accompagne le développement économique du territoire*

mcomm Crédits photos : Département de la Gironde 2011 Air Infrarouge - SMSHGBE - CCE

SCoT de la Haute Gironde
BLAYE - ESTUAIRE

scot-hautegironde.fr